



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

19/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail xbbsergiuxbb@icloud.com Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0336 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 840 (lei)^2) adică

optsute patruzecilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.0336	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		88534	88534
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	87	525/1/1	88534
	Alte culturi	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

16.20/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

NICOLAESCU

SORIN IOAN

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

NICOLAESCU

ANCA IOANA

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

NICOLAESCU

STELA

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr.

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,3442

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*)

8.605

(lei)^2) adică

optmiișasesutecincilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: ALBA

Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,3442	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		91922	91922
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	66	369/2	91922
	Fâneată	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

16.21/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1836 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 4.590 (lei)^2) adică

patru mii cincisute nouăzeci și trei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1836	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		88531	88531
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	87	525/1/2	88531
	Vii	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

16.22/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1782 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 4.455 (lei)^2) adică

patru miipatrusutecincizecișicincilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1782	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		91731	91731
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	7	44/11/2	91731
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nr. 23/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,9116 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 47.790 (lei)^2) adică

patruzeci și șapte mii șapte sute nouăzeci și

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	1,9116	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		88053	88053
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	66	367/1/24	88053
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

nr. 24/10.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,35 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 8.750 (lei)^2) adică

optmiișaptesutecincizecilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,35	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		88056	88056
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	64	334/35	88056
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.