

11-5395/17.08.2026

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

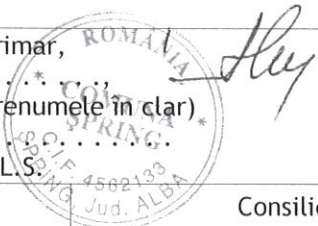
Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 18 {{NrlnregistrarePrimarie}} din 17/08/2026 (zi/lună/an)
Primăria SPRING/ALBA	

Încheiat astăzi, 17.08.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr.18. din data de 17.08.2026 depusă de către NICOLAESCU SORIN IOAN, NICOLAESCU ANCA IOANA, NICOLAESCU STELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii SPRING, judeţul ALBA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.comunaspring.ro în data de 17.08.2026.

Oferta de vânzare nr. 18 din data de 17.08.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 18 din data de 17.08.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, (numele şi prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general,	Consilier,



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU SORIN IOAN CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector DEVA strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0744918328

E-mail xbbsergiuxbb@icloud.com Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU ANCA IOANA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector DEVA strada: nr. 5

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0744918328

E-mail xbbsergiuxbb@icloud.com Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) NICOLAESCU STELA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector DEVA strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0744918328

E-mail xbbsergiuxbb@icloud.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,3491 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 45.000 (lei)^2) adică

patruzecișicincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ALBA Orașul/Comuna: SPRING



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale



Șterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	2,3491	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		91566	91566 91566
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	104	599/11	91566
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

17.08.2026

NICOLAESCU SORIN IOAN

NICOLAESCU ANCA IOANA

NICOLAESCU STELA

Prin împuternicit NICOLAESCU SORIN IOAN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.