



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101
Fax.: 0258765045; E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 42/09.04.2026

privind modificarea HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring

Consiliul Local al Comunei Spring, județul Alba

Intrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 09.04.2026

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 42/09.04.2026 privind modificarea HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring ;
- Referatul de aprobare nr. 92/16/09.04.2026, întocmit de primarul comunei Șpring ;
- Raportul de specialitate nr. 93/16/09.04.2026, întocmit de secretarul comunei Șpring ;
- HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring;
- Solicitarea înregistrată la sediul primăriei Șpring cu nr. 2289/07.04.2026 ;
- Punctul de vedere al doamnei avocat Itu Simona, înregistrat la sediul primăriei comunei Șpring cu nr. 2341/08.04.2026 ;

Având în vedere prevederile:

- Art. 58, alin. (1), art. 59 și art. 61 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. a, art. 333 - art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9, alin. (1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. I, pct. 9 din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 6 din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, din 11.12.2013, cu modificările și completările ulterioare; ;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 571/371/2015 pentru modificarea Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de avizul favorabil al :

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. I. Art. IV, pct. 4.4. din Anexa nr. 2 la HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring, se modifică și va avea următorul cuprins:

*„4.4. Având în vedere numărul mare de animale înscrise pe raza comunei Șpring, conform intențiilor de participare precum și a analizei realizate la nivel local, suprafața de pășune liberă de contract neputând îndeștula cererile tuturor crescătorilor de animale de pe raza comunei Șpring, în vederea atribuirii echilibrate a pășunii, și obținerea unor efecte de ordin social și promovarea dezvoltării durabile a comunei, se consideră necesară instituirea următoarelor **principii**:*

- *Pot participa la licitație persoanele care au în derulare contracte de închiriere, în condițiile în care, încheierea contractelor de închiriere se face în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în RNE,*

proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, conform art. 9, alin. 1 din OUG nr. 34/2013;

- **Participanții la licitație să aibă domiciliul și exploatația pe raza Comunei Șpring;**
- Nu vor putea participa la licitație persoane fizice/juridice care se regăsesc în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, cu entitatea UAT Comuna Șpring, având ca obiect executarea/reziliera unor astfel de contracte”.

Art. II. Art. III, pct. 3.1. din Anexa nr. 3 la HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring, se modifică și va avea următorul cuprins:

„3.1. Ofertantul este admis la licitație, sub condiția declarării acestuia eligibil, dacă prezintă următoarele documente depuse în plic închis, cu opisul acestora:

- copie CI sau BI pentru persoane fizice cu domiciliul și exploatația pe raza UAT comuna Șpring, vizate de conformitate cu originalul de către ofertant. **În cazul în care ofertantul deține carte de identitate electronică pe care nu este înscris domiciliul, este nevoie de adeverința eliberată de SPCLEP pentru a face dovada domiciliului;**

- copie certificat de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului și de pe actul constitutiv al agentului economic, ambele vizate de conformitate cu originalul de către ofertant. Exploatația trebuie să aibă sediul pe raza UAT Șpring;

- prezentarea generală a ofertantului (date de contact, obiect de activitate etc);

- împuternicire autenticată de reprezentare a ofertanților la licitație și copie act de identitate, dacă este cazul ;

- certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată la bugetul consolidat al statului – original;

- certificat de atestare fiscală că nu înregistrează debite la bugetul local al Comunei Șpring – original;

- declarație pe proprie răspundere că nu se află în litigiu cu UAT Comuna Șpring;

- declarație pe proprie răspundere că în calitate de câștigător al unei licitații anterioare nu a refuzat încheierea contractului cu UAT Comuna Șpring;

- declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al agentului economic că acesta nu se află în reorganizare judiciară sau faliment, dacă este cazul;

- dovada (în original) privind achitarea garanției și taxei de participare la licitație și cumpărarea caietului de sarcini/documentației de atribuire;

- extras din RNE cu evidența numărului de animale și crotaliile acestora, vizat de autoritățile competente, nu mai vechi de 30 de zile, în original. Numărul de animale trebuie să asigure încărcătura optimă de animale, convertită în UVM, prevăzută în Amenajamentul pastoral, pentru fiecare lot în parte;

- declarație pe propria răspundere că animalele înscrise în documentele de participare la licitație nu fac obiectul unor alte contracte în derulare și nici nu vor face obiectul altor contracte, pe toată perioada de derulare a contractelor de închiriere pășuni;

- declarație pe propria răspundere a fiecărui participant că a luat la cunoștință și va respecta prevederile Amenajamentului pastoral și a Regulamentului de utilizare și gestionare a pajiștilor, aprobat prin HCL nr-54/2020”.

Art. III. Celelalte articole ale HCL nr. 25/16.03.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 40,6 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring rămân neschimbate.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică în conformitate cu prevederile art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartimentului Registru Agricol;

- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 09.04.2026

Președinte de ședință
Consilier local
Bâscă Diana

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	6
Împotrivă	0
Abțineri	5