

**Anexa nr. 2** (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii<sup>^1)</sup> **BOGDAN RUXANDRA IOANA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: ..... es, loc. .... , nr. .... , tel. .... , și **MIHAI CARMEN ILEANA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: f. .... bd. .... nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul Alba, tel. ...., prin **MUNTEAN LOREDANA** (numele și prenumele), CNP ..... în calitate de **imputernicit**, conform Procurii ..... vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4013 (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 20000 euro (douazecimiiuro).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	SPRING	0,4013		74884	74884		3104/76	ARABIL	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**MUNTEAN LOREDANA**, Procura 82-26-1214

(numele și prenumele în scris)

Semnătura

.....

L.S.

Data 04.05.2026.....

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.