



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101 Fax.:0258/765045;
E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 19/17.02.2026

privind însușirea de către Consiliul Local al Comunei Șpring a Actului adițional nr. 1/16.02.2026 la Contractul de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2024

Consiliul Local al Comunei Spring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 17.02.2026

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 19/16.02.2026 privind însușirea de către Consiliul Local al Comunei Șpring a Actului adițional nr. 1/16.02.2026 la Contractul de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2024;
- Referatul de aprobare nr. 39/16/16.02.2026, întocmit de viceprimarul comunei Șpring, înlocuitorul primarului Comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 40/16/16.02.2026, întocmit de secretarul general al comunei Șpring;
- Cererea nr. 1021/16.02.2026 depusă la primăria Șpring de către domnul Drașovean Marius Cătălin, prin care solicită rezilierea Contractului nr. 88/518/24.04.2024;
- Pct. IX, art. 9.1., lit. a din Contractul de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2024;

Având în vedere prevederile:

- Art. 3, lit b și art. 5, alin. 1 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1166 și art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129, alin. 2, lit. a și c, coroborat cu alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 3, lit. g și art. 332 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul favorabil al:

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

Comisiei de specialitate nr. 3 – comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă însușirea de către Consiliul Local al Comunei Șpring a Actului adițional nr. 1/16.02.2026 la Contractul de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2024 încheiat cu domnul Drașovean Marius Cătălin pentru suprafața de 5 ha, locul numit Gorgane Șpring - Drașov, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică în conformitate cu prevederile art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Viceprimarului comunei Șpring, înlocuitorul primarului comunei Șpring;
- Domnului Drașovean Marius Cătălin;

- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 17.02.2026

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SPRING
CONSILIUL LOCAL

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101
Fax.:0258765045;E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

Anexa nr. 1 la HCL nr. 19/17.02.2026

Nr. 990/16.02.2026

ACT ADIȚIONAL NR. 1/16.02.2026

I. Încheiat astăzi, 16.02.2026, între:

1. UAT Comuna Șpring, cu sediul în loc. Șpring, str. Doștatului, nr. 94, jud. Alba. Telefon 0258765019, cod fiscal 4562133, reprezentând legal prin p. primar Hencs Aurel Carol, înlocuitorul primarului comunei Șpring, în calitate de locator, și
2. Domnul Drașovean Marius Cătălin, domiciliat în localitatea Șpring, str. Doștatului, nr. 17, jud. Alba, posesor al CI, seria AX, nr. 909426, CNP 1971029014665, în calitate de locatar,

II. Având în vedere cererea nr. 1021/16.02.2026 prin care domnul Drașovean Marius Cătălin solicită rezilierea Contractului de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2024.

1. De comun acord încetează Contractul de închiriere pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul public al Comunei Șpring nr. 88/518/24.04.2026, conform pct. IX, art. 9.1., lit. a).
*„pct. IX Încetarea Contractului
Art. 9.1. lit. a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin neasigurarea încărcăturii minime de animale”.*
2. Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, urmând să-și producă efectele începând cu data de 16.02.2026.

LOCATOR
UAT Comuna Șpring
p. Primar
Hencs Aurel Carol
Viceprimar

LOCATAR
Drașovean Marius Cătălin

Vizat
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria