



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna ȘPRING, localitatea ȘPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101 Fax.: 0258/765045; E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 156/17.12.2025

privind însușirea Raportului de evaluare a terenului intravilan înscris în CF 87899 Șpring, aflat în domeniul public al UAT Comuna Șpring, județul Alba

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2025

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 158/17.12.2025 privind însușirea Raportului de evaluare a terenului intravilan înscris în CF 87899 Șpring, aflat în domeniul public al UAT Comuna Șpring, județul Alba;
- Referatul de aprobare nr. 354/14/17.12.2025, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 355/14/17.12.2025, întocmit de secretarul general al comunei Șpring;
- Raportul de evaluare a terenului intravilan înscris în CF 87899 Șpring, aflat în domeniul public al UAT Comuna Șpring, județul Alba înregistrat în cadrul primăriei comunei Șpring cu nr. 8727/17.12.2025 întocmit de evaluator Prune Julia Ioana Veronica;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 87899 Șpring;
- HCL nr. 56/02.03.2023 privind introducerea în circuitul agricol a suprafeței de 158 mp și înscrierea acestei suprafețe care face parte din top. 323 Șpring în CF 87899 Șpring, pentru care nu există carte funciară deschisă, atestarea apartenenței imobilului „curți construcții” din localitatea Șpring înscris în CF 87899 Șpring la domeniul public al Comunei Șpring, introducerea obiectivului imobil cu categoria actuală de „curți construcții” din CF 87899 Șpring în inventarul domeniului public al Comunei Șpring și întabularea în cotă de 1/1 părți în favoarea domeniului public al Comunei Șpring a terenului înscris în CF 87899 Șpring.

Având în vedere prevederile:

- Art. 87, alin. (5), art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 82/1991 privind Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 2¹ și 2² din OG. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul favorabil al:

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Comisiei de specialitate nr. 3 – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se însușește **Raportul de evaluare** înregistrat la Primăria Comunei Șpring sub nr. 8727/17.12.2025, întocmit de evaluator autorizat Prune Julia Ioana Veronica., prin care este calculată valoarea unitară de teren situat administrativ localitatea Șpring, conform CF 87899 Șpring în suprafață totală de **158 mp**, în sumă de **18.81 lei/mp** aparținând domeniului public al Comunei Șpring, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică în conformitate cu prevederile art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartiment contabilitate;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 17.12.2025

Președinte de ședință
Consilier local
Anghel Virgil

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana-Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

