

H1.12

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CHERECARI, FELICIANI STEFAN ..., CNP
având adresa de comunicare în: localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
codul poștal e-mail tel. 0751213014

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BUYCA VIORICA ..., CNP
având adresa de comunicare în: localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul
ALBA codul poștal e-mail tel. 0753429562

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,8386 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) 72.385 (lei). 72.000 *Cluj*

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	SPRING	0,56	1/2	84571	84571	300	2483 11/21	ARABIL	
Verificat primărie^4)	SPRING	0,21	1/2	81754	81754	258	2074 11/20	PĂȘUNE	
	SPRING	0,25	1/2	82905	82905	223	1724 28	FĂMEATĂ	
	SPRING	0,038	1/2	85924	85924	289	1760 12/11	FĂMEATĂ	
	SPRING	0,43	1/2	83775	83775	221	1713 11/78	ARABIL	
	SPRING	0,34	1/2	84668	84668	306	2541 11/111 164	ARABIL	
	SPRING	0,0154	1/2	85928	85928	289	1762 17	ARABIL	
	SPRING	0,059	1/2	80103	80103	325	2688 11	ARABIL	

	SPRING	0,090	1/2	75645	75645	326	2092 19	FĂIEȚĂ	
	SPRING	0,70	1/2	84615	84615	300	2476 113	ARABUL	
	SPRING	0,138	1/2	80016	80016	325	2312 181	FĂIEȚĂ	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CHERECNEȘ FELICIAN ȘTEFAN
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
BULEA VIORICA
 Data^{L.S.}18.06.2025.....

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.