

7/15.04.2025

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} POPA NICOLAE, CNP _____, având adresa de
comunicare în: localitate _____, str. _____ nr. _____ oras _____ bl. _____, sc. _____ et. _____,
ap. _____, județul/sectorul SIBIU, codul poștal _____, e-mail _____,
tel. _____,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,3539 (ha), reprezentând cota
parte 1/1, la prețul de 15.000 EUR (15.000 lei) (*) (lei).

30.000



^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: _____

^{^2)} Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelele (**)	Categorica de folosință ^{^3)} (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}					
Se completează de către vânzător.	DRASOV	0.33		77667	77667	313	2647/2/36/2	Arabil
	DRASOV	0.34		77723	77723	311	2637/46/1	Arabil
	DRASOV	<u>0,3379</u>		77689	77689	336	2781/2/20/1	Arabil
	DRASOV	0.04		80449	80449	340	2819/27	Arabil
	DRASOV	0.31		77557	77557	310	2627/1/44	Arabil
	DRASOV	0.14		76465	76465	353	2941/13	Arabil
	DRASOV	0.29		77388	77388	311	2636/17	Arabil
	DRASOV	0.34		77701	77701	356	2947/144/2	Arabil
	DRASOV	0.196		80465	80465	340	2823/5	Arabil
	DRASOV	0.03		79516	79516	342	2847/44	Arabil
Verificat primărie ^{^4)}								

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4 Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POPA NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 15.04.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.