

3/23.04.2025

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii ^1) **TOTOIAN MARCELA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Alba Iulia, str. _____, nr. _____, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, județul/sectorul Alba, tel. _____, **SCHIAU EVA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Alba Iulia, str. _____, nr. _____, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, județul/sectorul Alba, tel. _____, **SAVULESCU ANA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Sibiu, Bld. G-ral _____, nr. __, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, județul/sectorul Sibiu, tel. _____, **SCHIAU SIMION**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Alba Iulia, str. _____, nr. _____, bl. B __, sc. B __, et. B __, ap. B __, județul/sectorul Alba, și **CLOAMBA DANIELA**, CNP _____, având adresa de comunicare în: Alba Iulia, str. _____, nr. __, bl. A __, sc. __, et. __, ap. __, județul/sectorul Alba tel. _____, prin **RUSU MIRCEA MARIAN** (numele și prenumele), CNP _____ în calitate de **imputernicit**, conform Procurilor Nr. 50/2025 și 51/2025 vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3933 (ha), reprezentând cota parte _____, la prețul de (*) 7950 lei (sapte mii nouă sute cincizeci lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: _____

^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	SPRING	0,3933		87271	87271	16	87/1/87	ARABIL	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

RUSU MIRCEA MARIAN, Procura Nr. 50/2025 si 51/2025

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 09.23.04.2025

NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.