



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA ȘPRING  
PRIMAR**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101 Fax.:0258/765045;E – mail [primariaspring@yahoo.com](mailto:primariaspring@yahoo.com)  
Web: [www.comunaspring.ro](http://www.comunaspring.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 91/22.05.2023**

**privind trecerea în proprietatea UAT Comuna Șpring și în administrarea Consiliului Local al Comunei Șpring, ca efect al articolului 29, alin. 7 din Legea 18/1991, a construcțiilor agrozootehnice care au aparținut fostei Cooperative Agricole de Producție Cunța, înscrise în CF 80122 Șpring și în CF 80123 Șpring.**

**Primarul Comunei Șpring, județul Alba**

**Având în vedere:**

- Prevederile art. 29, alin. 7 din Legea fondului funciar nr.18/1991;
  - Prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 2 , alin. 6 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, art. 136, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare propune următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se constată că următoarele construcții agrozootehnice care au aparținut fostei Cooperativei Agricole de Producție Cunța au trecut în proprietatea UAT Comuna Șpring, ca efect al articolului 29, alin. 7 din Legea 18/1991, identificate după cum urmează:

**a) - În CF 80123 Șpring:**

- sub A1.1, nr. cadastral 80123 – C1 construcție anexă în suprafață construită la sol de 139 mp;
- sub A1.2, nr. cadastral 80123 – C2 construcție anexă în suprafață construită la sol de 8 mp;
- sub A1.3, nr. cadastral 80123 – C3 construcție anexă grajd în suprafață construită la sol de 864 mp;

**b) - CF 80122 Șpring:**

- sub A1.1, nr. cadastral 80122 – C1 construcție anexă în suprafață construită la sol de 864 mp;

- sub A1.2, nr. cadastral 80122 – C2 construcție anexă în suprafață construită la sol de 524 mp;

**Art. 2.** Se constată că în urma desfășurării operațiunii de înregistrare sistematică la nivelul Comunei Șpring construcțiile agrozootehnice au fost înscrise în cele două cărți funciare astfel:

- în CF 80122 Șpring, pe numele numitei Oprean Elena , cu mențiunea „fără acte”, aceasta deținând acte de proprietate doar cu privire la terenul arabil în suprafață de 4.565 mp;

- în CF 80123 Șpring, pe numele numitei Boldaș Viorica , cu mențiunea „fără acte”, aceasta deținând acte de proprietate doar cu privire la terenul arabil în suprafață de 1.190 mp;

**Art. 3.** Dispune înscrierea în inventarul Domeniului Privat al UAT Comuna Spring a construcțiilor agrozootehnice identificate în CF 80123 Șpring și CF 80122 Șpring.

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Comunei Șpring, Stănilă Iulia, pentru a face toate demersurile administrative, judiciare civile și penale pentru aducerea clădirilor în patrimoniul UAT Comuna Șpring, pentru înscrierea dreptului de proprietate privată a Comunei Șpring în cartea funciară și pentru revendicarea construcțiilor de la persoanele care le dețin „fără acte”.

Șpring, 22.05.2023

Inițiator

Primar

Stănilă Iulia

Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general al comunei

Pleșa Roxana