



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA ȘPRING  
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101  
Fax.:0258/765045;E – mail [primariaspring@yahoo.com](mailto:primariaspring@yahoo.com) Web: [www.comunaspring.ro](http://www.comunaspring.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 165/26.09.2023**

**privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în  
CF 90752 Șpring în două loturi**

**Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba**

**Întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2023**

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre nr. 165/22.09.2023 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 90752 Șpring în două loturi;
- Referatul de aprobare nr. 370/26/22.09.2023, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 371/26/22.09.2023, întocmit de compartimentul registru agricol;
- Documentația topografică de dezmembrare avizată de O.C.P.I. Alba întocmită de inginer topograf Sădean Daniel Nicolae.

**Având în vedere:**

- Prevederile art. 23 B, lit. g și h din Legea nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de avizul favorabil al:**

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 90752 Șpring, cu nr. parcelă 1499/20/11/3, „arabil”, în suprafață de 15378 mp, situat administrativ în extravilanul Comunei Șpring, în 2 parcele, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate aferent TP 14103/1546 din 15.07.2005, nr. parcelă 1499/20/8, “arabil” în suprafață de 5700 mp și nr. parcelă 1499/20/9 , “arabil” în suprafață de 5700 mp, după cum urmează:

- imobilul nou format cu nr. parcelă 1499/20/11/3/1 „arabil”, în suprafață de 11400 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va fi propus pentru întabularea numitului Sasku Johann conform Titlului de Proprietate nr. 14103/1546 din 15.07.2005, nr.

parcelă 1499/20/8, “arabil” în suprafață de 5700 mp și nr. parcelă 1499/20/9 , “arabil” în suprafață de 5700 mp;

- imobilul nou format cu nr. parcelă 1499/20/11/3/2 „arabil”, în suprafață de 3978 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va rămâne să fie pus în posesie celor îndreptățiți la legile fondului funciar.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartiment registru agricol;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 26.09.2023

Președinte de ședință  
Consilier local  
Ordean Ilie Radu

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei  
Pleșa Roxana

Total consilieri locali	10
Prezenți	8
Pentru	8
Împotrivă	0
Abțineri	0