



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA ȘPRING  
CONSILIUL LOCAL

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101 Fax.:0258/765045;E – mail [primariaspring@yahoo.com](mailto:primariaspring@yahoo.com) Web: [www.comunaspring.ro](http://www.comunaspring.ro)

## HOTĂRÂREA NR. 199/28.11.2023

**privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în  
CF 78765 Șpring în două loturi**

**Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba**

**Întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023**

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre nr.199/28.11.2023 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 78765 Șpring în două loturi;
- Referatul de aprobare nr. 445/26/28.11.2023, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 446/26/28.11.2023, al compartimentului Registru Agricol, domnului Florea Ciprian;
- Documentația topografică de dezmembrare avizată de O.C.P.I. Alba întocmită de inginer topograf Sădean Daniel Nicolae.

**Având în vedere prevederile:**

- Art. 23 B, lit. g și h din Legea nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de avizul favorabil al:**

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 78765 Șpring, cu nr. parcelă 2641/5 arabil”, în suprafață de 8700 mp, situat administrativ în extravilanul Comunei Șpring, în 2 parcele, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate aferent titlului de proprietate nr. 19591/1255 din 03.10.2003, nr. parcelă 2654/5/28 în suprafață de 3200 mp, după cum urmează:

- imobilul nou format cu nr. parcelă 2641/5/1, “arabil” în suprafață de 3200 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va fi propus pentru punere în posesie aferent titlului de proprietate nr. 19591/1255 din 03.10.2003, nr. parcelă 2654/5/28 în suprafață de 3200 mp,
- imobilul nou format cu nr. parcelă 2641/5/2, “arabil” în suprafață de 5500 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va rămâne să fie pus în posesie celor îndreptățiți la legile fondului funciar.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartiment registru agricol;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 28.11.2023

Președinte de ședință  
Consilier local  
Cutean Paul

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei  
Pleșa Roxana

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0