

1/14.02.2024

**Anexa nr. 2** (Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/a ^1) **JIBOTEAN VALENTINA**, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de  
comunicare în: Sebes, str. \_\_\_\_\_ nr. ..., bl. \_\_\_\_\_, sc. ..., et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
județul/sectorul Alba, tel. \_\_\_\_\_, prin **RUSU MIRCEA MARIAN** (numele și prenumele),  
CNP \_\_\_\_\_ în calitate de **impunerit**, conform Procurii Nr. 279/2024 vind teren  
agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,28 (ha), reprezentând cota parte \_\_\_\_\_,  
la prețul de (\*) 20.000 lei (douazeciimilei).

- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_
- ^2) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	SPRING	0,2200	1/1	87961	87961		336/1/24	PASUNE	
		0,0600	1/1	87961	87961		334/54	ARABIL	
		0,5000	1/1	90303	90303		1477/20/1	ARABIL	
		0,5000	1/1	90802	90802		1494/5	ARABIL	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**RUSU MIRCEA MARIAN, Procura Nr. 279/2024**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data ..... 14.02.2024 .....

NOTE: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.