



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA ȘPRING  
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101  
Fax.: 0258/765045; E – mail [primariaspring@yahoo.com](mailto:primariaspring@yahoo.com) Web: [www.comunaspring.ro](http://www.comunaspring.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 49/02.03.2023**

**privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în  
CF 81781 Șpring, în două parcele**

**Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba**

**Întrunit în ședința ordinară din data de 02.03.2023**

**Luând în dezbateri:**

- Proiectul de hotărâre nr. 49/24.02.2023 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 81781 Șpring, în două parcele;
- Referatul de aprobare nr. 100/26/24.02.2023, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 101/26/24.02.2023, întocmit de domnul Florea Ciprian;
- Documentația topografică de dezmembrare avizată de O.C.P.I. Alba întocmită de inginer topograf Groza Alexandru Ioan.

**Având în vedere prevederile:**

- Art. 23 B, lit. g și h din Legea nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18, lit. v, art. 23, lit. e și art. 31 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de avizul favorabil al:**

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 81781 Șpring cu nr. parcelă 2109/1/1, în suprafață de 3600 mp, situat administrativ în extravilanul Comunei Șpring, județul Alba, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate aferent TP 14266/2225/02.07.2020, în suprafață de 3423 mp în două parcele, după cum urmează:

- Imobil nou format „arabil”, în suprafață de 3423 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va fi propus reconstituirii dreptului de proprietate aferent TP 14266/2225/02.07.2020;
- Imobil nou format „arabil”, în suprafață de 177 mp, va rămâne să fie pus în posesie celor îndreptățiți la legile fondului funciar.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartiment registru agricol;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 02.03.2023

Președinte de ședință  
Consilier local  
Dragomir Dorin



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general al comunei  
Dănilă Irina Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0