



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101
Fax.:0258/765045;E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 45/02.03.2023

**privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în
CF 85424 Șpring, în două parcele**

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 02.03.2023

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre nr. 45/24.02.2023 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 85424 Șpring, în două parcele;
- Referatul de aprobare nr. 92/26/24.02.2023, întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 93/26/24.02.2023, întocmit de domnul Florea Ciprian;
- Documentația topografică de dezmembrare avizată de O.C.P.I. Alba întocmită de inginer topograf Sădean Daniel Nicolae.

Având în vedere prevederile:

- Art. 23 B, lit. g și h din Legea nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18, lit. v, art. 23, lit. e și art. 31 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul favorabil al:

Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren înscris în CF 85424 Șpring în suprafață de 5302 mp, situat administrativ în extravilanul Comunei Șpring, județul Alba, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate aferent TP nr. 14266/2228/04.12.2020 cu nr. parcelă 2509/2/2 în suprafață de 1247 mp, în două parcele, după cum urmează:

- Imobil nou format „fâneată”, în suprafață de 1247 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va fi propus a fi înscris în cartea funciară pe proprietarii aferenți TP nr. 14266/2228/04.12.2020;
- Imobil nou format „fâneată”, în suprafață de 4055 mp, va rămâne să fie pus în posesie celor îndreptățiți la legile fondului funciar.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Șpring;
- Compartiment registru agricol;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 02.03.2023

Președinte de ședință
Consilier local
Dragomir Dorin



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Nara Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0