



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna SPRING, localitatea SPRING, str. Dostatului, nr. 94, tel. 0258/765019,0258/765101
Fax.:0258765045;E – mail primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 28/01.02.2023

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 151,2367 ha teren (pajiști permanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 01.02.2023

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre nr. 28/27.01.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 151,2367 ha teren (pajiști p/ermanente) aparținând domeniului public al Comunei Șpring;
- Referatul de aprobare nr. 58/26/27.01.2023 întocmit de primarul comunei Șpring;
- Raportul de specialitate nr. 59/26/27.01.2023 întocmit de domnul Florea Ciprian;

Având în vedere prevederile:

- HCL nr. 54/2020 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pășunile din comuna Șpring;
- H.C.J. Alba nr. 352/2022 privind stabilirea prețurilor medii la principalele produse agricole pe baza cărora se calculează veniturile din arendă în anul 2023, în județul Alba;
- Art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care reglementează regimul juridic al bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local;
- Art. 9 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Art. I, pct. 9 din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Art. 6 din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013;
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Art. 333 - art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de avizul favorabil al:

- Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței totale de **151,2367 ha** pajiști permanente cu destinația pășunat, teren aparținând domeniului public al comunei Șpring, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prețul minim de la care se pornește licitația este de 340 lei/ha/an.

Art. 3. Se aprobă durata închirierii de 7 ani, calculată de la data încheierii procesului-verbal de predare - primire a terenului care formează obiectul contractului.

Art. 4. În vederea organizării licitației publice, se aprobă Documentația de atribuire a contractelor de închiriere teren (pajiști permanente) cuprinsă în Anexa nr. 2 și Caietul de sarcini cuprins în Anexa nr. 3 – părți integrante a prezentei hotărâri.

Art. 5. (1) În aplicarea prevederilor art. 338, raportat la art. 317 din Codul Administrativ, se constituie **Comisia de evaluare a ofertelor** în următoarea componență:

Hencs Aurel	– președinte – viceprimar
Babes Aurel	– membru – funcționar public
Florea Ciprian	- membru – funcționar public
Suciu Nicolae	- membru – consilier local
Dănilă Ioana Maria	- membru – secretar comisie

Membri de rezervă:

Câra Leontina	- funcționar public
Cotârlea Maria	- funcționar public
Dragomir Dorin	- consilier local

(2) În aplicarea prevederilor art. 338, raportat la art. 317 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se **Constituie comisia de soluționare a contestațiilor**, în următoarea componență:

Sinea Ionel	- președinte- – consilier local;
Suciu Maria Cristina	- membru - funcționar public;
Ștef Felicia Ramona	- membru – funcționar public.

Membri de rezervă:

Pleșa Roxana	- funcționar public;
Bogdan Delia	- funcționar public;
Drăgălin Ludmila	- consilier local.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Comisiei de evaluare a ofertelor și Comisiei de soluționare a contestațiilor, dacă este cazul, iar după finalizarea procedurii, în baza împuterniciri din partea Consiliului Local al comunei Șpring, de către primarul comunei Șpring, prin semnarea contractelor de închiriere în numele și pe seama unității administrativ teritoriale comuna Șpring.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică conform art. 197 și art. 243, alin. 1, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba ;
- Primarului comunei Șpring ;
- Viceprimarului comunei Șpring,
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate ;
- Birou Registru Agricol ;
- Persoanelor nominalizate la Art. 5, alin. (1) și alin. (2) ;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 01.02.2023

Președinte de ședință
Consilier local
Dragomir Dorin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	11
Pentru	11
Împotrivă	0
Abțineri	0

Loturi teren (pajiști permanente) care formează obiectul licitației publice

Nr. crt.	Lot/Nr. cadastral	Suprafață	Denumire parcelă	Specia de animale
1	Lot 1	12 ha	Carpeni	ovine
2	Lot 2	45 ha	Costa Cunța	ovine
3	Lot 3	6 ha	Valea Ciorii	ovine
4	Lot 4	13,5 ha	Măgherat	ovine
5	Lot 5	35,7 ha	Costa Cunța	ovine
6	Lot 6	20 ha	Gorgane	ovine
7	Lot 7	19,6 ha	Valea Ciorii	ovine
	TOTAL	151,2367 ha		

Președinte de ședință
Consilier local
Dragomir Dorin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria