



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL**

Cod 517765, Comuna ȘPRING, localitatea ȘPRING, str. Doștatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101 Fax.: 0258/765045;
E – mail: primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 172/19.12.2022

**privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a
imobilului teren înscris în CF 90414 Șpring în două loturi**

Consiliul Local al Comunei Șpring, județul Alba

Întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2022

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 172/12.12.2022 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 90414 Șpring;

- Referatul de aprobare nr. 379/314/12.12.2022 al primarului comunei Șpring;

- Referatul de specialitate nr. 378/314/12.12.2022 al domnului Florea Ciprian;

- Documentația tehnică anexată;

- Art. 23, B, lit. g și h din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 18, lit. v, art. 23, lit. e și art. 31 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 – comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

În baza art. 129, alin. 1, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului teren extravilan înscris în CF nr. 90414 Șpring – arabil, în suprafață de 37445 mp, situat administrativ în extravilanul Comunei Șpring, jud. Alba în 2 parcele, după cum urmează:

- imobil nou format arabil, nr. parcelă 1587/2/1, în suprafață de 4900 mp;

- imobil nou format arabil, nr. parcelă 1587/2/2, în suprafață de 32545 mp.

Art. 2. Ulterior dezmembrării:

- imobilul nou format „arabil”, nr. parcelă 1587/2/1, în suprafață de 4900 mp, având ca proprietar Comuna Șpring – Proprietar Neidentificat, va fi intabulat în cartea funciară conform Titlului de Proprietate nr. 14283/2277 din 04.01.2021;
- imobilul nou format „arabil”, nr. parcelă 1587/2/2 în suprafață de 32545 mp va rămâne să fie pus în posesie celor îndreptățiți la legile fondului funciar.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Registrul Agricol.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/ 2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul primăriei și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Comunei Șpring;
- Compartiment Registrul Agricol;
- Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local al Comunei Șpring, cu respectarea prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Șpring, 19.12.2022

Președinte de ședință
Consilier local
Sinea Ionel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Dănilă Ioana Maria

Total consilieri locali	11
Prezenți	9
Pentru	9
Împotrivă	0
Abțineri	0