



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA ȘPRING
CONSILIUL LOCAL

Cod 517765, Comuna ȘPRING, localitatea ȘPRING, str. Doștatului, nr. 94, tel. 0258/765019, 0258/765101 Fax.: 0258/765045; E – mail: primariaspring@yahoo.com Web: www.comunaspring.ro

HOTĂRÂREA NR. 59/2022

privind aprobarea Procesului verbal de negociere nr. 3628/09.05.2022 și achiziționarea de către Comuna Șpring a unui teren situat administrativ în Comuna Șpring, sat Șpring, județul Alba, în scopul construirii unui garaj pentru utilajele care se află în dotarea S.V.S.U. Șpring și a unei parcări pentru autoturisme

Consiliul Local al comunei Șpring, întrunit în ședința extraordinară de îndată, în data de 11.05.2022.

Luând în dezbateri:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Procesului verbal de negociere nr. 3628/09.05.2022 și achiziționarea de către Comuna Șpring a unui teren situat administrativ în Comuna Șpring, sat Șpring, județul Alba, în scopul construirii unui garaj pentru utilajele care se află în dotarea S.V.S.U. Șpring și a unei parcări pentru autoturisme.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 124/314/10.05.2022 al Primarului Comunei Șpring, d-na. Iulia Stănilă, cu privire la aprobarea Procesului verbal de negociere nr. 3628/09.05.2022 și achiziționarea de către Comuna Șpring a unui teren situat administrativ în Comuna Șpring, sat Șpring, județul Alba, în scopul construirii unui garaj pentru utilajele care se află în dotarea S.V.S.U. Șpring și a unei parcări pentru autoturisme.

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 125/314/10.05.2022 cu privire la cele mai sus menționate, întocmit de Compartimentul Buget – Finanțe Contabilitate;

Ținând cont de procesul verbal nr. 3628/09.05.2022 încheiat cu ocazia negocierii prețului pentru achiziționarea terenului înscris în C.F. nr. 86736 în suprafața de 1110 m.p., situat în intravilanul Comunei Șpring, sat Șpring, str. Dostatului, nr.1, jud Alba;

Având în vedere H.C.L. nr. 44/2022 privind aprobarea achizitiei unui imobil teren intravilan curti construcții situat în sat Șpring, în vederea construirii unui garaj pentru utilajele care se afla în dotarea SVSU Spring prin care s-a însușit și Raportul de evaluare pentru imobilul teren situat în intravilanul Comunei Șpring, sat Șpring;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 și al comisiei nr. 3 din cadrul Consiliului Local;

Conform prevederilor art. 863 lit. a) din Codul Civil;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art. 1 – (1) Se aprobă **Procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului** înscris în C.F. nr. 86736 în suprafața de 1110 m.p., situat în intravilanul Comunei Șpring, sat Șpring, str. Dostatului, nr.1, jud Alba, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezentul proiect.

(2) Procesul verbal cu numărul de înregistrare 3628/09.05.2022 a fost întocmit de Comisia de negociere constituită conform H.C.L. nr. 44/2022.

Art. 2 – (1) Se aprobă **cumpărarea terenului în suprafața de 1110 m.p.**, categoria de folosință curți/construcții situat în intravilanul Comunei Șpring, sat Șpring, înscris în C.F. nr. 86736.

(2) Prețul de vânzare al terenului este de 10 000 euro, conform Procesului verbal de negociere nr. 3628/09.05.2022.

Art. 3 – (1) Se împuternicește, **d-na. Iulia Stănilă, primarul Comunei Șpring să semneze în numele cumpărătorului, actul de vânzare- cumpărare** încheiat în formă autentică.

(2) Plata contravalorii terenului intravilan se va efectua în lei, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, din fondurile bugetului local al Comunei Șpring.

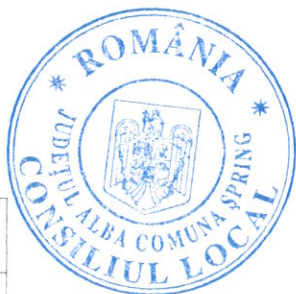
(3) Taxele notariale vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al Comunei Șpring.

Art. 4 – Terenul ce face obiectul prezentei hotărârii, se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Comunei Șpring, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare iar inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Șpring se completează în mod corespunzător.

Art. 5. Prezenta hotarare poate fi atacata de persoanele indreptatite, in termenul si in conditiile prevazute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 6 – Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Comunei Șpring prin Biroul Buget -Finante din cadrul Comunei Șpring.

PRESEDINTE DE SEDINTA
consilier, Muscalu Dorina Rafila



Spring la 11.05.2022

CONTRASEMNEAZA
Secretar General al Comunei
Bogdan Petronela Viorica

Total consilieri locali	11
Prezenti	10
Pentru	10
Impotriva	-
Abtineri	-